

Pisos Obra Nova

zona Mas Masó



OFERTA FINS 31/6/11 !!



c/Moreneta 47
zona "La Maçana" – Salt
Telf. 972406255
f.salt@terra.es - www.finquessalt.com



B



A

porta 1^a

ESCALA B

PLANTA	PREU
1 ^o 1 ^a	135.000€
2 ^o 1 ^a	138.000€
3 ^o 1 ^a	venut
4 ^o 1 ^a	142.000€
5 ^o 1 ^a	144.000€

ESCALA A

PLANTA	PREU
1 ^o 1 ^a	VENUT
2 ^o 1 ^a	VENUT
3 ^a 1 ^a	140.000€
4 ^a 1 ^a	VENUT
5 ^a 1 ^a	VENUT

PLAÇA D'APARCAMENT 12.000€



B



A

Porta 3^a

ESCALA B

PLANTA PREU

1^o3^a venut

2^o3^a venut

3^o3^a RESERVAT

4^o3^a 142.000€

5^o3^a venut

ESCALA A

PLANTA PREU

1^o3^a VENUT

2^o3^a VENUT

3^o3^a 142.000€

4^a3^a VENUT

5^o3^a 145.000€

PLAÇA D'APARCAMENT 12.000€

Descripció

- Pisos situats a la zona del Mas Masó, aprop de l'Hospital Sta. Caterina de Salt.
- Cadascun d'ells consten d'una cuina equipada amb vitroceràmica, campana, forn i microones marca Smeg i pica marca Teka, menjador-sala d'estar amb sortida a terrassa, una habitació doble tipus suite, amb dutxa i videt, un segon bany amb banyera i dues habitacions individuals amb sortida a balcó. També disposen de porta de seguretat, porter automàtic, ascensor, calefacció de gas natural amb caldera marca Roca Neobit 24/24 i finestres i persianes d'alumini amb doble vidre aïslaglass.
- Zona de nova contrucció, molt ben situada davant per davant del Parc Hospitalari Martí Julià, molt tranquil per passejar caminant o amb bicicleta ja que hi ha carrils bicis delimitats. Zona verda darrera de l'edifici.



c/Moreneta 47
zona "La Maçana" – Salt
Telf. 972406255
f.salt@terra.es - www.finquessalt.com



HIPOTECA - CONDICIONS ESPECIALS

Termini: Possibilitat de fins a **40 anys** en funció de l'edat del client.

Import a demanar: Fins al **100% del valor de compra**. Sense donar entrades. Només cal que tinguis estalviats per les despeses inicials de la constitució del préstec (notari, registre, impostos,...11% Aprox).

Tipus d'interès:

Els **3 primers anys** : fix al

2,50%

(possible **2,25%**)

Per la resta d'anys: **EURIBOR 12 mesos + 1,15.**

(possible **EURIBOR + 0.89** (condicionada a l'anàlisi de risc i solvència)

BONIFICABLE FINS 0.50% menys

Comissions: sense comissions

Comissió d'obertura: 0%.

Comissió d'estudi: 0%.

Comissió de cancel·lació anticipada: 0%.

Comissió d'amortització parcial: 0%.

Sense límit de variabilitat (sense sòls ni sostres)

Exemple: pis 160000€ 40 anys

167500 x 3,29= 526€/mes

despeses a part.

	Quota mensual Hipoteca 2,25%		
Import total hipoteca	40 anys	35 anys	30 anys
100.000	329 €	357 €	395 €

possibilitat de finançament superior al 100%